

ZARZĄDZENIE NR 1139/2023

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 8 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice,
przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr LII/615/2023 z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gminną zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 8 lutego 2023 r. do dnia 1 marca 2023 r., na stronie bip.slubice.pl oraz www.slubice.pl/pl.nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.

WYKAZ

| Lp. | Położenie (miejscowość, ulica) | Nr działki | Pow. działki/terenu [m ²] | Przeznaczenie terenu | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Nr księgi wieczystej | Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto) | Termin wnoszenia czynszu |
|-----|--|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------|---|----------------------|---|--|
| 1. | Słubice, ul. Paderewskiego / ul. Żwirki i Wigury | Część działki 542/59 | 10 | Miejsce parkingowe | Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice - uchwała nr XXXVIII/398/2021 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 października 2021 r. działka znajduje się w obszarze określonym symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | GW1S/00027621/9 | 76,19 zł – miesięcznie + 23% VAT * | płatny z góry za dany miesiąc w terminie do 20 dnia każdego miesiąca |

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS

w Monitorze Polskim.