



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia piątek, 5 czerwca 2020 r.

Poz. 1531

### UCHWAŁA NR XXI/175/2020 RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 28 maja 2020 r.

#### **w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych służących ochronie środowiska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2020 poz. 713), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. 2019 poz 1396) uchwała się, co następuje:

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Słubice na dofinansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych służących ochronie środowiska obejmujące:

- 1) kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania w formie dotacji,
- 2) wysokość dofinansowania w formie dotacji,
- 3) tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji,
- 4) sposób rozliczenia dotacji.

#### **Rozdział 2. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania w formie dotacji**

§ 2. Dotacje będą udzielane na dofinansowanie przedsięwzięć inwestycyjnych z zakresu ochrony powietrza obejmujących trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym klasy 3 lub niższej według normy PN-EN 303-5-2012 i zamianę na:

- 1) podłączenie do sieci gazowej i instalację indywidualnego źródła ogrzewania gazowego;
- 2) instalację indywidualnego źródła ogrzewania gazowego zasilanego z własnego zbiornika LPG;
- 3) instalację indywidualnego źródła ogrzewania zasilanego energią elektryczną oraz olejem opałowym;
- 4) instalację indywidualnego źródła ogrzewania z kotłem na paliwa stałe lub biomasę spełniające wymogi dotyczące ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe (ecodesign).

§ 3. Dotacje mogą być udzielone osobom fizycznym, będącym właścicielem lub współwłaścicielem lokalu mieszkalnego lub najemcą lokalu mieszkalnego.

§ 4. 1 Przedmiotem dofinansowania jest wymiana źródeł ciepła w zabudowie wielorodzinnej.

2. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie:

- 1) kosztów demontażu palenisk na paliwo stałe;

- 2) kosztów zakupu i montażu nowego systemu ogrzewania w przypadku indywidualnych źródeł ogrzewania, o których mowa w § 2;
- 3) kosztów zakupu, montażu, wymiany lub modernizacji instalacji grzewczej wraz z grzejnikami lub instalacji ciepłej wody użytkowej, związanych z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 4) budowy lub przystosowania pomieszczenia na indywidualne źródło ciepła (kotłowni), związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 5) kosztów podłączenia do sieci gazowej (wykonanie przyłącza) związanego z instalacją nowego systemu ogrzewania;
- 6) kosztów likwidacji, modernizacji lub budowy systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.

§ 5. 1. Określa się wymagania ogólne dla urządzeń objętych dofinansowaniem w formie dotacji:

- 1) urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym (przez układ instalacji grzewczej), w którym zostało zainstalowane;
- 2) urządzenie, winno być wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniać normy i być dopuszczone do użytkowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 3) urządzenie winno posiadać deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B) podanymi przez producenta.

2. Określa się wymagania szczegółowe dla urządzeń objętych dofinansowaniem w formie dotacji:

- 1) instalacja kotła gazowego oraz olejowego - kotły na paliwa gazowe lub olej opałowy muszą spełniać, w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013r., oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE;
- 2) instalacja kotła na paliwo stałe (węgiel lub biomasa):
  - a) dopuszczalny rodzaj paliwa, którego parametry są określone w instrukcji eksploatacji kotła oraz obowiązujących przepisach prawnych,
  - b) zakupione i montowane kotły na paliwa stałe (w tym na biomasę) muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń minimum wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do Dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 (ekoprojektu) w szczególności w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. W celu potwierdzenia powyższego, urządzenie winno posiadać dokument wydany przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację polskiego Centrum Akredytacji, lub inną jednostkę akredytującą w Europie, będącą sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European Accreditation),
  - c) nie dopuszcza się kotłów, w konstrukcji których stosowany jest ruszt awaryjny,
  - d) dodatkowo źródła ciepła muszą spełniać wymogi prawa miejscowego;

§ 6. 1. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dofinansowania jest likwidacja dotychczasowych (przeznaczonych do ogrzewania) pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym (węglem) w budynku wielolokalowym lub w lokalu zlokalizowanym w budynku wielolokalowym oraz brak innego źródła ogrzewania, z wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym (zamontowania grzałek elektrycznych);
- 2) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków;
- 3) występowania kominka jako dodatkowego źródła ciepła, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia, opalanego drewnem.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1 i 2 należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym.

**§ 7.** Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) opracowanie dokumentacji sporządzanej w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlano-wykonawczy montażu instalacji);
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego, rozumianego jako likwidacja pieców i kotłów węglowych oraz redukcja emisji do powietrza substancji takich jak pył PM<sub>2,5</sub>, pył PM<sub>10</sub>, dwutlenek siarki SO<sub>2</sub>, tlenki azotu NO<sub>x</sub>, dwutlenek węgla CO<sub>2</sub> i benzeno-apiren;
- 3) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych;
- 4) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia mieszkań w szczególności pieców akumulacyjnych wykorzystujących energię elektryczną, grzejników na podczerwień;
- 5) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego w budynkach mieszkalnych posiadających dwa źródła ogrzewania w tym jedno ekologiczne.

**§ 8.** Dotacja nie może być przeznaczona na refundację kosztów poniesionych przed datą zawarcia umowy o udzielenie dotacji zgodnie z § 24 ust. 1.

### **Rozdział 3. Wysokość dotacji**

**§ 9.** Dotacja będzie udzielana w wysokości do 70% poniesionych kosztów kwalifikowanych, ale nie więcej niż 5.000,00 zł na jeden lokal w budynku wielolokalowym.

**§ 10.** Dotacje będą udzielane do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Słubice.

**§ 11.** Dotacja nie może pokrywać wydatków finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.

### **Rozdział 4. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji**

**§ 12. 1.** Burmistrz Słubic prowadzi ciągły nabór wniosków o udzielenie dotacji, który trwa do 30 września danego roku.

2. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dotacje podaje się w ogłoszeniu o naborze wniosków.

**§ 13.** Osoby ubiegające się o dotację składają wniosek o udzielenie dotacji, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze, zawierający:

- 1) oznaczenie wnioskodawcy:
  - a) imię, nazwisko i adres osoby ubiegającej się o dotację, dane kontaktowe (telefon, adres poczty elektronicznej),
- 2) dane nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie - adres, nr ewidencyjny działki;
- 3) informacje dotyczące zainstalowanych - istniejących - w budynku lub lokalu źródeł ciepła;
- 4) informacje o rodzaju planowanych do zainstalowania w budynku lub lokalu źródeł ciepła (urządzeniach grzewczych);
- 5) szacunkowy kosztorys modernizacji sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i wiedzę;
- 6) przewidywaną datę zakończenia przedsięwzięcia;
- 7) numer rachunku bankowego, na który ma zostać przekazana dotacja;
- 8) datę i podpisy osób fizycznych albo reprezentujących wnioskodawcę, upoważnionych do składania oświadczeń woli.

**§ 14.** Do wniosku o udzielenie dotacji określonego w § 13 należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku lub lokalu, w którym realizowane będą przedsięwzięcia inwestycyjne;
- 2) zgodę wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych nieruchomości na ubieganie się o dotację w kwocie określonej we wniosku i realizację przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze albo uchwałą w trybie przepisów ustawy o własności lokali;
- 3) zgodę właściciela nieruchomości w przypadku, gdy wnioskodawca nie jest właścicielem lokalu lub nieruchomości, na formularzu określonym w ogłoszeniu o naborze;
- 4) jeżeli przedsięwzięcie inwestycyjne tego wymaga – stosowne pozwolenia, zezwolenia, zgody, decyzje i opinie, a jeżeli przepisy wymagają jedynie zgłoszenia, dokument potwierdzający zgłoszenie realizacji przedsięwzięcia do organu administracji z adnotacją lub zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu wobec planowanych przedsięwzięć m.in.:
  - a) ogrzewanie gazowe - warunki techniczne na dostawę gazu wydane przez właściwy zakład gazowniczy oraz decyzję pozwolenia na budowę nowego źródła ciepła – jeżeli inne przepisy tego wymagają,
  - b) ogrzewanie elektryczne - warunki techniczne na dostawę energii elektrycznej wydane przez właściwy zakład energetyczny lub zaświadczenie o stanie istniejącej instalacji elektrycznej w mieszkaniu wystawione przez uprawnionego wykonawcę,
  - c) inwestycje zlokalizowane:
    - w budynkach wpisanych indywidualnie bądź w zespołach, do rejestru zabytków,
    - w budynkach ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

**§ 15.** W przypadku dołączenia do wniosku dokumentów, należy przedłożyć ich oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność przez notariusza lub pracownika gminy.

**§ 16. 1.** Wnioski o dotacje rozpatruje komisja w składzie od 2 do 3 osób, powołana przez Burmistrza, który określa skład osobowy i organizację pracy komisji.

2. Po dokonaniu oceny wniosków o dotację komisja przedkłada Burmistrzowi propozycje wniosków o udzielenie lub odmowie udzielenia dotacji.

**§ 17.** Przed przystąpieniem do rozpatrzenia wniosków, komisja sprawdza kompletność wniosków o dotację.

2. W przypadku niekompletnego wniosku, komisja wzywa wnioskodawcę do uzupełnienia braków.

3. Wnioski nieuzupełnione w wyznaczonym terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

**§ 18.** Po zakwalifikowaniu wniosku do rozpatrzenia zgodnie z §17 komisja przeprowadza ocenę merytoryczną wniosku w oparciu o kryteria:

- 1) wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Ślubice;
- 2) rodzaju, wieku i stanu technicznego istniejącej instalacji;
- 3) możliwości zrealizowania przedsięwzięcia inwestycyjnego z uwzględnieniem terminów rozliczenia;
- 4) technicznych i technologicznych aspektów nowej instalacji.

**§ 19.** Burmistrz może odmówić udzielenia dotacji ze względu na:

- 1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie gminy;
- 2) złożenie wniosku w terminie niegwarantującym możliwości wykonania i całkowitego rozliczenia zadania opisanego we wniosku w danym roku budżetowym.

**§ 20. 1.** Burmistrz zawiadamia wnioskodawcę o udzieleniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy o udzielenie dotacji.

2. Niestawienie się wnioskodawcy w miejscu i terminie, o którym mowa w ust. 1 uznaje się za rezygnację z dofinansowania, o ile przed upływem wyznaczonego terminu wnioskodawca nie wystąpił o jego zmianę.

## **Rozdział 5. Udzielenie i rozliczenie dotacji**

**§ 21.** 1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Słubice, a Wnioskodawcą.

2. Umowa dotycząca udzielenia dotacji:

- 1) wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności;
- 2) zawierana jest na czas określony;
- 3) zawierana jest po okazaniu do wglądu przez podmiot uprawniony oryginałów dokumentów dołączonych do wniosku o przyznanie dotacji.

3. Umowa powinna określać w szczególności:

- 1) zakres inwestycji,
- 2) termin rozpoczęcia i zakończenia inwestycji,
- 3) zasady odbioru zrealizowanej inwestycji,
- 4) zasady trwałości inwestycji,
- 5) zasady przekazania dotacji,
- 6) przypadki, w których wnioskodawca jest zobowiązany do całkowitego zwrotu przyznanej dotacji.

**§ 22.** 1. Wnioskodawca podpisując umowę o udzielenie dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

2. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ogrzewania oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, w tym z przepisami prawa budowlanego.

**§ 23.** Po wykonaniu inwestycji, wnioskodawca składa pisemne zgłoszenie zakończenia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.

**§ 24.** 1. Przekazanie dotacji następuje po zakończeniu inwestycji objętej dofinansowaniem i rozliczeniu udzielonej dotacji na podstawie wniosku o płatność, który należy złożyć nie później niż w terminie do 10 listopada roku w którym został złożony wniosek o dofinansowanie.

2. Do wniosku o płatność należy dołączyć dokumentację umożliwiającą ocenę wykonania inwestycji pod względem rzeczowym i finansowym:

- 1) protokół kominiarski;
- 2) imienne faktury VAT lub rachunki określające koszty z potwierdzeniem zapłaty;
- 3) umowy z wykonawcami robót;
- 4) protokół odbioru technicznego sporządzony przez przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji kotłowni opalanej paliwem stałym lub palenisk oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe starej generacji oraz informację o mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania;
- 5) potwierdzenie utylizacji starego kotła/pieca z uwzględnieniem § 6;
- 6) w przypadku gdy odprowadzenie spalin z zainstalowanego kotła zlokalizowane zostało w nowym miejscu - potwierdzenie zamknięcia i uszczelnienia przewodu kominowego do którego podłączone było likwidowane źródło ogrzewania;
- 7) ogrzewanie gazowe - protokół próby szczelności instalacji gazowej sporządzony przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia oraz zaświadczenie wydane przez Inspektora Nadzoru Budowlanego o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy;

- 8) ogrzewanie elektryczne - dokument potwierdzający odbiór instalacji elektrycznej wraz z wypisanymi protokołami pomiarowymi wykonanej instalacji elektrycznej sporządzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia;
- 9) jeżeli przedsięwzięcie inwestycyjne tego wymaga – stosowne ostateczne zezwolenia, zgody, decyzje i opinie, a jeżeli przepisy wymagają jedynie zgłoszenia, dokument potwierdzający zgłoszenie realizacji przedsięwzięcia do organu administracji z adnotacją lub zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu wobec planowanych przedsięwzięć;
- 10) ogrzewanie z wykorzystaniem kotła nowej generacji (niskoemisyjnego) na paliwo stałe – dane techniczne zakupionego urządzenia wraz z atestem;
- 11) dokumenty potwierdzające spełnienie szczegółowych wymogów określonych w § 5;
- 12) inne dokumenty potwierdzające wykonanie inwestycji zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi dla zastosowanej technologii.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia przy składaniu wniosku o płatność oryginałów dokumentów dołączonych do wniosku lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podmiot do tego uprawniony.

4. Oryginały faktur VAT lub rachunków, które zostaną przedłożone do wniosku o płatność, podlegają weryfikacji pod względem formalnoprawnym i rachunkowym a po umieszczeniu adnotacji o udzieleniu dotacji z budżetu Gminy Słubice oraz sporządzeniu kserokopii są zwracane wnioskodawcy.

§ 25. Wnioskodawcy, którym odmówiono udzielenia dotacji mogą wystąpić o udzielenie dotacji w kolejnych latach.

#### **Rozdział 6. Przepisy końcowe**

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
*Grzegorz Cholewczyński*