

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... w Słubicach, pomiędzy:  
Gminą Słubice z siedzibą w Urzędzie Miejskim, ul. Akademicka 1, 69-100 Słubice,

w imieniu której działa:

Tomasz Ciszewicz – Burmistrz Słubic  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Słubice – Rafała Dydaka

zwaną w dalszej części umowy jako „Zamawiający”,

a

.....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

na „zakup energii elektrycznej na potrzeby obiektów Gminy Słubice i jej jednostek organizacyjnych”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.) – zwanej dalej „Pzp”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy i Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby obiektów Gminy Słubice i jej jednostek organizacyjnych, na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059, z 2013 r. poz. 984 i poz. 1238, z 2014 r. poz. 457, poz. 490, poz. 900, poz. 942, poz. 1101 i poz. 1662 oraz z 2015 r. poz. 151, poz. 478 i poz. 942) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a. OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
  - b. Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - c. Umowa – niniejsza umowa,
  - d. Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
  - e. Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - f. punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
  - g. okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
  - h. taryfa – zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;

- i. strefa czasowa – godziny doby, w których ceny i stawki opłat dla grupy taryfowej z rozliczeniem wielostrefowym są jednakowe,
- j. bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

## § 2

### Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie trwania umowy dla poszczególnych punktów poboru określanych w załączniku nr 2 szacuje się łącznie w wysokości ..... MWh.( z czego na jeden rok szacuje się wartość zużycia na ..... MWh).
3. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie użytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
4. Moc umowna, miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określona jest w Załączniku nr 1 do umowy. Strony dopuszczają zmianę mocy umownej na wniosek Zamawiającego jeśli wg potrzeb Zamawiającego koniecznym jest uzyskanie innej mocy.
5. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
7. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie danych udostępnionych przez OSD, lub stosowanego przez siebie algorytmu.
8. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
9. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
10. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

## § 3

### Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi klienta przez przedsiębiorstwo energetyczne – sprzedawcę energii elektrycznej, zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Klienta, o których mowa w p. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2013 poz. 1200 z późniejszymi zmianami) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi”.

#### § 4

#### Podstawowe obowiązki Zamawiającego.

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
3. Zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia.

#### § 5

#### Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto), określonej w dokumentacji przetargowej, która wynosi:

Cena [zł/MWh]

2. Ceny wg których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w Umowie.
4. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
6. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
7. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.
8. Wykonawca dane o zużyciu energii elektrycznej w odniesieniu do każdego punktu poboru energii elektrycznej przekaże Zamawiającemu w formie edytowalnego arkusza kalkulacyjnego na adres poczty elektronicznej [bartosz.sianozecki@slubice.pl](mailto:bartosz.sianozecki@slubice.pl), [antoni.chomik@slubice.pl](mailto:antoni.chomik@slubice.pl)
9. W przypadku zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku akcyzowego, podatku VAT lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.

## § 6 Płatności

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest Gmina Słubice wraz z jednostkami organizacyjnymi zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do umowy sprzedaży.
2. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy .....
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 598-00-05-172 .
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: .....
8. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

## § 7

Obowiązki Umowy , wypowiedzenie Umowy , wstrzymanie dostaw.

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem 01.01.2018 r. jednak nie wcześniej niż po pozytywnym przeprowadzeniu procesu zmiany dotychczasowego sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2019 r.
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. Strony postanawiają, że możliwe jest zwiększenie o 10 % sprzedaży energii elektrycznej o zakończone inwestycje i związane z nimi punkty poboru energii.
5. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązki umów:
  - a. Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b. Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
  - c. Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczenia energii w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
8. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności.

§ 8.  
Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.

§ 9  
Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Warunki zmiany umowy
  - a) zmiana punktu poboru jeśli dostawa w miejscu wskazanym jest niemożliwa
  - b) dodanie nowego punktu poboru (nowo wybudowanego lub oddanego do dyspozycji)
  - c) zmiany ilości punktów poboru energii z powodu likwidacji punktów, zmiany ich lokalizacji oraz innych zmian organizacyjnych
  - d) zmiana należności wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany
    - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę
    - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, zdrowotnym lub zmiany stawek pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z uzasadnieniem i wskazaniem procentowego wzrostu tych cen. Jednocześnie Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca