

# ZARZĄDZENIE NR 256/2018

## BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 28 sierpnia 2018 r.

### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienioną w poniższym wykazie, stanowiącą zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

#### WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu najmu (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice, pl. Przyjaźni	część działki 524/48	20	miejsce gromadzenia odpadów / pojemniki na odpady komunalne <sup>1</sup>	GW1S/00005199/1	183,42 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVIII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 16,05- „utrzymuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową z prawem do przebudowy, nadbudowy i rozbudowy oraz dopuszczeniem całkowitej wymiany. W ramach terenu objętego niniejszymi ustaleniami przewiduje się przebieg ogólnomiejskiego ciągu pieszo - jezdnego, obsługującego jednocześnie tereny 16.01. i 16.04. oraz ścieżki rowerowej o przebiegu jak na rysunku planu. Dopuszcza się, wymianę istniejącej zabudowy usługowej na posesjach nr 28 i nr 29 przy Placu Przyjaźni na obiekty o wysokości zabudowy do 3 kondygnacji o podstawowej funkcji usługowej z udziałem programu mieszkaniowego. Linia zabudowy według rysunku planu. Obsługa komunikacyjna od Placu Przyjaźni oraz ulic Kopernika i Wawrzyniaka."

\* Stawka czynszu najmowanego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUSb w Monitorze Polskim.

**§ 2.** Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 28 sierpnia 2018 r. do dnia 18 września 2018 r. oraz na stronie [bip.slubice.pl](http://bip.slubice.pl) i [www.slubice.pl/pl/nieruchomosci](http://www.slubice.pl/pl/nieruchomosci). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.